

عنوان پروژه: تکثیر بچه ماهی و تولید نهاده های کشاورزی و گاو میش (مجمع شهدای قصر شیرین)

اشتغال: ۲۰ نفر	
بخش: کشاورزی	
زیر بخش: شیلات	
محصولات / خدمات: تولید محصولات شیلات و دامی	
محل اجرا:	منطقه آزاد: <input checked="" type="checkbox"/> منطقه ویژه اقتصادی: <input type="checkbox"/> شهرک صنعتی: <input type="checkbox"/> سرزمین اصلی: <input type="checkbox"/>
مکان: استان کرمانشاه شهرستان قصر شیرین مجتمع شهدای قصر شیرین	
شرح پروژه: در فاز اول در فضایی به مساحت ۵۰۰ هکتار بچه ماهیان گرمابی تکثیر می گردد و در پایان فاز ۳ این فضا به ۱۸۰۰ هکتار برای تولید سالانه ۱۰ میلیون قطعه بچه ماهی گرمابی خواهد رسید. تولید نهاده های مورد نیاز آبزیان (جو - علوفه - یونجه) به میزان ۲۰۰۰ تن و پرورش گاو میش به تعداد ۵۰۰ راس و تولید ۴۰۰ تن گوشت قرمز	
ظرفیت سالیانه: تولید تعداد ۱۰ میلیون قطعه ماهی و ۲۰۰۰ تن غلات و ۴۰۰ تن گوشت قرمز ۲۷۰۰ تن شیر پرچرب	
وضعیت پروژه: مطالعات امکان سنجی، تهیه زمین، مجوزهای مرتبط، و مجوزهای آموزشی بنیادی انجام گرفته و سرمایه گذار تمایل به مشارک دارد	
محل تامین اعتبار:	داخلی <input checked="" type="checkbox"/> خارجی <input type="checkbox"/>
پیش فروش در بازارهای خارجی (درصد):	
دوره ساخت و راه اندازی (سال): دو سال	
مطالعه امکان سنجی موجود است؟	بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
زمین مورد نیاز تهیه شده؟	بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
مجوز های قانونی (مجوز تاسیس، سهمیه ارز خارجی، محیط زیست و غیره)	بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد مشارکت با سرمایه گذار / سرمایه گذار داخلی / سرمایه گذار خارجی منعقد شده است؟	بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد تامین مالی منعقد شده است؟	بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد با پیمانکار / پیمانکار داخلی / خارجی منعقد شده است؟	بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>
امور زیربنایی طرح (برق، آب، مخابرات، سوخت، راه و غیره) تهیه شده؟	بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
لیست ماشین آلات و تجهیزات و دانش فنی مورد نیاز طرح تهیه شده و شرکت های فروشنده / سازنده مشخص شده است	بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>
قرارداد خرید ماشین آلات، تجهیزات و دانش فنی منعقد شده است	بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>

ساختار مالی

شرح	تامین مالی داخلی		
	میلیون ریال	نرخ	معادل (میلیون یورو)
سرمایه ثابت	۲۲۹۰۰	۱۴۳۲۱	۱۰۵۷
سرمایه در گردش	۱۲۰۰۰	۱۴۳۲۱	۰۰۸۲
مجموع سرمایه گذاری	۳۴۹۰۰	۱۴۳۲۱	۲۰۳۹
ارزش تجهیزات/ماشین آلات خارجی مورد نیاز: ۰			
ارزش تجهیزات/ماشین آلات داخلی مورد نیاز: ۲۲۹۰۰			
ارزش دانش فنی خارجی مورد نیاز طرح:			
ارزش دانش فنی داخلی مورد نیاز طرح:			
نرخ ارزش فعلی:			
نرخ بازده داخلی سرمایه (IRR): ۱۸٪			
دوره برگشت سرمایه: ۶ سال			

اطلاعات عمومی		
نحوه تامین مالی	<input checked="" type="checkbox"/> سرمایه گذاری	<input checked="" type="checkbox"/> فاینانس
نوع طرح	<input checked="" type="checkbox"/> ایجاد	<input type="checkbox"/> توسعه و تکمیل
نام (حقوقی / اشخاص حقیقی): حسینی؛ ریزه وندی؛		
نام شرکت: شرکت تعاونی ۵۱۰ مجتمع شهدای قصر شیرین		
آدرس: استان کرمانشاه شهرستان قصر شیرین مجتمع شهدای قصر شیرین		
تلفن: ۰۸۳۵۴۲۲۷۶۰۶		
فکس: ۰۸۳۵۴۲۲۷۶۰۶		
پست الکترونیکی: Economic_ksh@yahoo.com		
وب سایت		
ساختار حقوقی شرکت	<input checked="" type="checkbox"/> بخش خصوصی	<input type="checkbox"/> بخش دولتی <input type="checkbox"/> سایر

PROJECT PROFILE – SUMMARY SHEET

>> Project Introduction

Fish breeding and production of agricultural inputs and Cattle breeding
Employment: 20 people

Project Title	Fish breeding and production of agricultural inputs and Cattle breeding
Sector	Agriculture
Sub Sector	fishery
Products/Services:	<input type="text"/>
Location:	<input type="radio"/> Main Land <input type="radio"/> Industrial State <input type="radio"/> Economic Special Zone <input checked="" type="radio"/> Free Zone location : Complex martyrs Qsrshyryn, Qsrshyryn city
Project description:	In the first phase in the spatial area of 500 hectares, Hydrothermal fish will be amplified, At the end of phase 3 of the 1800 hectares of space for the annual production will reach 10 million fish hydrothermal. Inputs needed for aquaculture production (barley - grass - alfalfa) Of 2000 tons and 500 Cattle to produce 400 tons meat
Annual capacity:	Production of 10 million pieces of fish and 2000 tons of grain, and 400 tons of red meat, and 2700 tons Whole milk
>> Project Status Feasibility studies, preparation of land, related licenses and authorization infrastructure done and the investor is willing to participation	
Local / internal raw:	Domestic and foreign
Anticipated sell in foreign markets:	<input type="text"/>
Construction Period	<input type="text" value="1"/> Year(s)
Feasibility study available?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Required land provided?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Legal permissions (establishment license, foreign currency quota, environment, etc) taken?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Partnership agreement concluded	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes

with local/foreign investor?	
Financing agreement concluded?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Agreement with local / foreign contractor(s) concluded?	<input type="radio"/> Yes <input checked="" type="radio"/> No
Infrastructural utilities (electricity, water supply, telecommunication, fuel, road, etc) procured?	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
List of Know How	<input type="radio"/> No <input checked="" type="radio"/> Yes
Purchase agreement for machinery, equipments and know	<input type="radio"/> Yes <input checked="" type="radio"/> No

>> Financial Structure

Description					
Total	Foreign Currency Required (Million Euro)			Local Currency Required	
Million Euro	Equivalent (Million Euro)	Rate	Million Riads		
5.07	3.5	1.57	14321	22900	Fix Capital
0.82	0	0.82		12000	Working Capital
2.39	3.5	5.89		34900	Total Investment

Value of foreign equipment/machinery	<input type="text" value="0"/> million euro
--------------------------------------	---

Value of local equipment/machinery	<input type="text" value="22900"/> million euro
------------------------------------	---

Value of foreign technical know how	<input type="text"/> million euro
-------------------------------------	-----------------------------------

Value of local technical know how	<input type="text"/> million euro
-----------------------------------	-----------------------------------

Net Present Value (NPV):	<input type="text"/> million euro for <input type="text"/> Year(s)
--------------------------	--

Internal Rate of Return (IRR)	<input type="text" value="18"/> %
-------------------------------	-----------------------------------

Pay backPeriod (PP)	<input type="text" value="6"/> Year(s)
---------------------	--

>> General Information

Mode of Financing /Investment:	<input checked="" type="radio"/> Investment <input type="radio"/> Finance
--------------------------------	---

Project Type	<input type="radio"/> Expansion and completion <input checked="" type="radio"/> Establishment
--------------	---

Name (legal /natural persons) :	<input type="text" value="hosseini;rizehvandi"/>
---------------------------------	--

Company Name:	<input type="text"/>
---------------	----------------------

Address :	<input type="text" value="Qsrshyryn Complex cooperative martyrs Qsrshyryn- Qsrshyryn- Kermanshah"/>
-----------	---

Tel:	<input type="text" value="501 Complex cooperative martyrs Qsrshyryn"/>
	<input type="text" value="+98-835-422-7606"/> Sample: +98-21-1234-1234

Fax:	<input type="text" value="+98-835-422-7606"/> Sample: +98-21-1234-1234
------	--

E-mail:/ Web site:	<input type="text" value="Economic_ksh@yahoo.com"/> <input type="text"/>
--------------------	--

Local entrepreneur :	<input type="radio"/> other <input type="radio"/> public sector <input checked="" type="radio"/> private sector
----------------------	---

Per feasibility study:	<input type="checkbox"/> Per feasibility study <input type="checkbox"/> Feasibility study <input type="checkbox"/> Legal permissions(establishment license,
------------------------	---